



REPUBLIQUE FRANÇAISE

DEPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHONE  
ARRONDISSEMENT D' AIX-EN-PROVENCE

COMMUNE DE GARDANNE

**EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DÉCISIONS DU MAIRE**

**Décision n° 2024-04**

**OBJET : SIGNATURE D'UN BAIL A FERME AU PROFIT DE L'E.A.R.L "LA FERME DU PAYENNET" PORTANT SUR LES PARCELLES COMMUNALES CADASTREES SECTION AA N°32 ET N°33 - PAYENNET**

**Le maire de la Commune de Gardanne,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L. 2122-21 à L. 2122-23 ;

**Vu** la délibération n° 2021-04 du Conseil Municipal en date du 15 février 2021 portant délégation de fonctions du Conseil Municipal au Maire ;

**Vu** le bail à ferme précédemment consenti à l'Exploitation Agricole à Responsabilité Limitée (E.A.R.L) "La Ferme du Payennet", pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2009 au 31 décembre 2023, concernant les parcelles communales cadastrées section AA n°32 et n°33, sises au Payennet ;

**Considérant** que ledit bail arrive à échéance,

**Considérant** que Monsieur [REDACTED], Gérant de l'E.A.R.L "La Ferme du Payennet", a sollicité la Commune, en vue de procéder à son renouvellement,

**Considérant** qu'à cette fin, il convient de signer le bail ci-joint,

**D E C I D E**

**Article 1 :**

De signer un bail à ferme avec Monsieur [REDACTED], Gérant de l'E.A.R.L "La Ferme du Payennet" - domiciliée à GARDANNE (13120), [REDACTED] et enregistrée au Greffe du Tribunal de Commerce d'Aix-en-Provence sous le n° de SIRET [REDACTED]

**Article 2 :**

Le présent bail, portant sur les parcelles communales cadastrées section AA n°32 et 33 (Payennet), est consenti à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024, pour une durée de 9 ans.

**Article 3 :**

Le prix du fermage est fixé à 150 € par an, payable au plus tard à terme échu.

**Article 4 :**

La présente décision sera transcrite au registre des délibérations, un extrait sera affiché durant la durée réglementaire en mairie.

**Article 5 :**

La communication de la présente décision sera faite aux membres du Conseil Municipal lors de la prochaine séance du Conseil Municipal.

**Article 6 :**

La Directrice Générale des Services de la Commune de Gardanne et le Trésorier Municipal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision dont l'expédition sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet d'Aix-en-Provence.

**Fait à Gardanne, le 11 janvier 2024**

**Par délégation du Conseil Municipal**

**Le Maire,**

**Hervé GRANIER**



**DELAIS ET VOIES DE RECOURS**

La présente décision peut faire l'objet, dans le même délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication, d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire de Gardanne, sis Mairie de Gardanne, Cours de la République, 13120 Gardanne. Ce recours administratif prolonge de deux mois le délai de recours contentieux.

La présente décision peut également faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter, soit de la date de sa notification ou de sa publication, soit à compter de la décision de rejet du recours gracieux, d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Marseille.

**Transmise au contrôle de légalité**

**et affichée le : 16 JAN. 2024**